

新聞稿

恒隆利用創新科技帶動綠色建造環境 採用電池儲能系統以締造永續發展空間及優享生活

(香港, 2021年10月28日) 恒隆地產今天宣布與本地初創公司Ampd Energy合作, 引入先進的電池儲能系統「淨能櫃」(Enertainer) 以取代傳統柴油發電機。公司現已於其北角電氣道226-240號重建項目(「電氣道重建項目」) 採用電池儲能系統, 並將應用於其九龍灣淘大工業村重建項目。採用電池儲能系統標誌着恒隆支持香港在2050年前實現碳中和目標的一個重要里程碑。

恒隆已將應對氣候變化列為其可持續發展框架下四個優先議題之一。為配合氣候變化科學, 減少碳足跡, 恒隆竭力於2030年前把範圍1和2的溫室氣體排放強度(每平方米)減少70%¹, 以及興建一座接近淨零碳排放的建築物。「淨能櫃」將取代兩個在建項目所使用的柴油發電機, 避免直接排放廢氣。

恒隆地產副董事長兼可持續發展督導委員會主席陳文博先生表示:「如何讓建築工地達至可持續發展一直是發展商、承建商和社區所面臨的挑戰; 因此, 我們很高興能與 Ampd Energy 合作, 採用此環保系統, 讓建築工地變得更潔淨, 同時減少噪音及令環境更為安全。是次合作亦充分展示了綠色科技如何為一眾持分者帶來裨益, 我們期待未來有更多相關的創新科技。」

電氣道重建項目將建造一座於低樓層作零售用途的甲級寫字樓, 計劃於2022年底竣工。此為恒隆首個獲得領先能源與環境設計(LEED)最高白金級預認證的香港項目, 同時亦是恒隆第一個獲得WELL健康建築標準金級預認證的項目。

鄰近港鐵九龍灣站及將落成的東九文化中心, 九龍灣前淘大工業村正重建為住宅單位出售, 平台將會作商舖用途。項目預期於2023年竣工, 並已獲得綠建環評金級預認證。

¹以 2018 年為基準



由香港初創公司Ampd Energy開發的「淨能櫃」是一個先進而小巧的電池儲能系統。「淨能櫃」比傳統柴油發電機安靜近32倍，且不會排放一氧化碳、二氧化碳、氮氧化物、懸浮粒子或二氧化硫有害物，因此項目施工工作於噪音敏感時間和通風不良的區域仍可繼續進行。此外，該系統可自動充電，因此需要較少的維修保養，有助提升營運效率和生產力。

Ampd Energy行政總裁兼聯合創辦人黃文順先生表示：「我們很高興與恒隆合作，兩家公司皆致力為建造業構建零排放的未來，令香港成為可持續發展的綠色城市。」

作為致力減碳和推動可持續發展的行業先驅，恒隆於2021年獲得全球房地產可持續性基準（GRESB）「四星」表現評級及資料披露「A」評級，以及獲選為富時社會責任（FTSE4Good）指數的成份股。此外，恒隆自2017年起獲列入道瓊斯可持續發展亞太指數的成份股，及自2010年起獲選為恒生可持續發展企業指數及恒生（內地及香港）可持續發展企業指數成份股，並取得「AA-」或以上的評級。此外，自2015年起，恒隆獲MSCI ESG評級授予BBB評級，以及自2020年7月起被Sustainalytics評為低ESG風險。

（完）

關於恒隆地產

恒隆地產有限公司（股份代號：00101）致力締造優享生活空間。總部設於香港，恒隆地產發展及管理多元化的國際級物業組合，覆蓋香港及九個內地城市，包括上海、瀋陽、濟南、無錫、天津、大連、昆明、武漢和杭州。公司在內地的物業組合均以恒隆廣場「66」品牌命名、定位高端，成功在內地奠定作為「城市脈動」的領導地位。恒隆地產在地產行業以引領優化的可持續發展方案見稱，致力聯繫顧客、社群、夥伴，以實現可持續增長。

恒隆地產 — 「只選好的 只做對的」。

如欲了解更多資訊，請瀏覽 www.hanglung.com。

如有任何查詢，請聯絡：

李晞彤

高級經理 - 集團傳訊

(852) 2879-0282

HelenHTLee@HangLung.com

麥楚翹

經理 - 集團傳訊

(852) 2879-0197

GillCKMak@HangLung.com