

新闻稿

恒隆公布 25 x 25 可持续发展指标 实现可持续发展领导地位的明确议程

(香港·2021年12月22日)恒隆集团有限公司(股份代号:00010)及恒隆地产有限公司(股份代号:00101)(统称“公司”或“恒隆”)继2020年12月宣布一系列将于2030年或之前达到的可持续发展目标及指标后,进一步制定了25个将于2025年底或之前实现的指标(“25 x 25 可持续发展指标”或“25 x 25”)。彼等2025年和2030年之指标突显了恒隆矢志成为全球领先的可持续发展房地产公司之决心。

“25 x 25 可持续发展指标”涵盖了恒隆可持续发展框架聚焦的四个优先议题,包括应对气候变化、资源管理、福祉及可持续交易,为公司应对重大可持续发展挑战制定具体及可量化的措施,同时为员工未来四年进行与可持续发展相关的工作釐定清晰目标。以下为“25 x 25 可持续发展指标”的重点:

- **应对气候变化**:与范围1、2和3的温室气体排放、可再生能源和气候适应相关的指标
- **资源管理**:与废物回收利用、用水和运往堆填区的废物管理相关的指标
- **福祉**:与员工参与度、性别薪酬比率、伤健人士、健康和保健、安全和青年相关的指标
- **可持续交易**:与供应商的环境、社会及管治(ESG)表现、市场营销活动、租赁、可持续金融和资产收购相关的指标



恒隆集团及恒隆地产副董事长兼可持续发展督导委员会主席陈文博先生表示：“我们很高兴宣布‘25 x 25’，即 25 个在 2025 年底或以前达成的指标，讓公司可有序迈向及实践于去年公布的 2030 年可持续发展目标和指标。恒隆的‘25 x 25’将使我们更加专注，并为我们达至可持续发展的使命立下重要的里程碑。”

为支持公司实践长远可持续发展的抱负，公司于 2021 年增设了与部门及员工表现绩效评估挂钩的年度策略性 ESG 关键绩效指标。公司于今年所取得的主要成果包括：（1）制定 2025 年和 2030 年减少温室气体排放目标，以及 2022 年减少温室气体排放计划；（2）进行首次员工满意度调查；（3）取得的可持续金融占债务和可用信贷额度总额 30%；（4）就追踪公司的可持续发展支出制定详细方法；以及（5）识别 16 个可持续发展的改进意见，以供新项目采用。

以下为“25 x 25 可持续发展指标”的完整列表：

优先议程	2030 年目标	2030 年指标	25 x 25
应对气候变化	配合气候变化科学，减少碳足迹	兴建一座接近净零碳排放的建筑物	不适用
		以 2018 年为基准，努力把范围 1 和 2 的温室气体排放强度（每平方米）减少 70%	<ol style="list-style-type: none"> 1. 温室气体排放强度较 2018 年累计减少 40%（公斤二氧化碳当量/平方米） 2. 耗电强度较 2018 年累计减少 18%（千瓦时/平方米） 3. 25%的中国内地物业组合电力需求由可再生能源提供



			4. 为公司的物业组合的停车位提供符合或超出当地规范要求数量的电动汽车充电设施
		不适用	5. 于 2022 年或以后发展的新项目，努力把隐含碳强度（公斤二氧化碳当量/平方米）较在同等建筑物中一般采用的方法减少最少 10% 6. 中国内地物业的租户耗电量的温室气体排放强度（公斤二氧化碳当量/平方米）较 2018 年减少 15%
	不适用	适应气候	7. 完成对所有物业进行气候适应措施的技术分析



资源管理	透过尽量减少资源消耗及加强回收效能，加速转型成循环经济	在新建物业应用循环建筑原则	<p>8. 自 2022 年开始的新项目，将运往堆填区的建筑废物减少 60%，并尽量回收利用</p> <p>9. 竭力在所有新项目中尽量使用回收、再利用和生物基材料</p>
		在所有物业实施水资源管理计划	10. 耗水强度较 2018 年降低 10% (立方米/平方米 /年)
		将运往堆填区的废物减少 90%	11. 将运往堆填区的运营废物减少 70%
福利	确保员工、顾客及社区都享有极佳的环境，促进他们的健康和福祉	评估全体雇员及主要顾客的福祉	<p>12. 员工敬业度评级实现高于或相等于第 75 分位</p> <p>13. 维持 1: 1 的男员工薪酬比率</p> <p>14. 对我们所有物业和企业实践进行审核，以了解如何为伤健人士改善福祉和增加机会</p>
		所有新建物业达到或超越标准程度的福祉	<p>15. 所有现有中国内地物业取得本地或国际健康及福祉认证</p> <p>16. 于香港和中国内地最少一个新发展项目取得 WELL 金级认证或同等认证</p> <p>17. 向所有部门及管理层员工提供以 ESG 为优先要求的培训</p>



			<p>18. 将雇员的损失工时受伤比率维持在 1.5 或以下</p> <p>19. 维持雇员和承包商零工作相关死亡数</p>
		在我们拥有资产的所有城市与年青人合作制定可持续发展方案	20. 与年青人合作，于 2025 年前在所有物业开展福祉社区计划
可持续交易	与所有供应商及客户合作，推进我们的可持续发展优先议题	实施供应商评估及评级制度	<p>21. 善用科技建立强大的数字平台，以评估供应商的 ESG 表现</p> <p>22. 评估所有市场营销活动的可持续发展影响</p>
		让所有租户参与有关减少温室气体排放、资源管理及改善福祉的措施	23. 所有租赁均包括可持续发展条款
	不适用	可持续金融	24. 可持续金融占公司的债项及可用信贷额度总额的 50%
	不适用	不适用	25. 把 ESG 尽职调查加入全部潜在的资产收购

[完]



关于恒隆地产

恒隆地产有限公司 (股份代号：00101) 致力缔造优享生活空间。总部设于香港，恒隆地产发展及管理多元化的国际级物业组合，覆盖香港及九个内地城市，包括上海、沈阳、济南、无锡、天津、大连、昆明、武汉和杭州。公司在内地的物业组合均以恒隆广场“66”品牌命名、定位高端，成功在内地奠定作为“城市脉动”的领导地位。恒隆地产在地产行业以引领优化的可持续发展方案见称，致力联系顾客、社群、伙伴，以实现持续增长。

恒隆地產 — “只選好的 只做對的”。

如需了解更多信息，请浏览 www.hanglung.com。

如有任何查询，请联络：

李晞彤
高级经理-集团传讯
(852) 2879-0282
HelenHTLee@HangLung.com

麦楚翘
经理-集团传讯
(852) 2879-0197
GilICKMak@HangLung.com