

新闻稿

恒隆利用创新科技带动绿色建造环境 采用电池储能系统以缔造永续发展空间及优享生活

(香港·2021年10月28日) 恒隆地产今天宣布与本地初创公司Ampd Energy合作，引入先进的电池储能系统“净能柜”(Enertainer)以取代传统柴油发电机。公司现已于其北角电气道226-240号重建项目(“电气道重建项目”)采用电池储能系统，并将应用于其九龙湾淘大工业村重建项目。采用电池储能系统标志着恒隆支持香港在2050年前实现碳中和目标的一个重要里程碑。

恒隆已将应对气候变化列为其可持续发展框架下四个优先议题之一。为配合气候变化科学，减少碳足迹，恒隆致力于2030年前把范围1和2的温室气体排放强度(每平方米)减少70%¹，以及兴建一座接近净零碳排放的建筑物。“净能柜”将取代两个在建项目所使用的柴油发电机，避免直接排放废气。

恒隆地产副董事长兼可持续发展督导委员会主席陈文博先生表示：“如何让建筑工地达至可持续发展一直是发展商、承建商和社区所面临的挑战；因此，我们很高兴能与Ampd Energy合作，采用此环保系统，让建筑工地变得更洁净，同时减少噪音及令环境更为安全。是次合作亦充分展示了绿色科技如何为一众持分者带来裨益，我们期待未来有更多相关的创新科技。”

电气道重建项目将建造一座于低楼层作零售用途的甲级写字楼，计划于2022年底竣工。此为恒隆首个获得领先能源与环境设计(LEED)最高白金级预认证的香港项目，同时亦是恒隆第一个获得WELL健康建筑标准金级预认证的项目。

邻近港铁九龙湾站及将落成的东九文化中心，九龙湾前淘大工业村正重建为住宅单位出售，平台将会作商铺用途。项目预期于2023年竣工，并已获得绿建环评金级预认证。

¹以2018年为基准



由香港初创公司Ampd Energy开发的“净能柜”是一个先进而小巧的电池储能系统。

“净能柜”比传统柴油发电机安静近32倍，且不会排放一氧化碳、二氧化碳、氮氧化物、悬浮粒子或二氧化硫有害物，因此项目施工工作于噪音敏感时间和通风不良的区域仍可继续进行。此外，该系统可自动充电，因此需要较少的维修保养，有助提升营运效率和生产力。

Ampd Energy行政总裁兼联合创始人黄文顺先生表示：“我们很高兴与恒隆合作，两家公司皆致力为建造业构建零排放的未来，令香港成为可持续发展的绿色城市。”

作为致力减碳和推动可持续发展的行业先驱，恒隆于2021年获得全球房地产可持续性基准（GRESB）“四星”表现评级及资料披露“A”评级，以及获选为富时社会责任（FTSE4Good）指数的成份股。此外，恒隆自2017年起获列入道琼斯可持续发展亚太指数的成份股，及自2010年起获选为恒生可持续发展企业指数及恒生（内地及香港）可持续发展企业指数成份股，并取得“AA-”或以上的评级。此外，自2015年起，恒隆获MSCI ESG评级授予BBB评级，以及自2020年7月起被Sustainalytics评为低ESG风险。

(完)



关于恒隆地产

恒隆地产有限公司 (股份代号 : 00101) 致力缔造优享生活空间。总部设于香港，恒隆地产发展及管理多元化的国际级物业组合，覆盖香港及九个内地城市，包括上海、沈阳、济南、无锡、天津、大连、昆明、武汉和杭州。公司在内地的物业组合均以恒隆广场“66”品牌命名、定位高端，成功在内地奠定作为“城市脉动”的领导地位。恒隆地产在地产行业以引领优化的可持续发展方案见称，致力联系顾客、社群、伙伴，以实现可持续增长。

恒隆地产 — “只选好的 只做对的”。

如欲了解更多资讯，请浏览 www.hanglung.com。

如有任何查询，请联络：

李晞彤

高级经理 - 集团传讯

(852) 2879-0282

HelenHTLee@HangLung.com

麦楚翘

经理 - 集团传讯

(852) 2879-0197

GillCKMak@HangLung.com